



Fachvorträge 2013

Mittwoch, 27. Februar

19 Uhr

Gebäudesanierung 60er - 80er Jahre Häuser

Referent: Dipl. Ing. Architekt Benedikt Gerber (Mühlhausen)

Wohnhäuser aus den 60er bis 80er Jahren des 20. Jhd. sind baulich in einem guten Zustand, entsprechen aber meist nicht mehr den Anforderungen an heutige Ansprüche. Häufig steht den Häusern auch ein Nutzerwechsel/ Generationenwechsel bevor. Im Vortrag sollen einige Konzepte vorgestellt werden wie diese Häuser energetisch und gestalterisch umgeplant werden können.

Mittwoch, 24. April

19 Uhr

Farben im Dorf

Referent: Roland Aull, Institut Farbe.Design.Therapie (Frammersbach)

Farbige Baumaterialien und Farben sind Ausdruck von Individualität.

Ganz anders als heute, konnte man diese früher jedoch nur aus der näheren Umgebung des Bauplatzes gewinnen. Erst auf Grund dieser Beschränkungen entstanden die schönsten Dörfer mit ihrem charakteristischen Lokalkolorit und reichhaltig geschmückten Fassadendetails. Mit einem Farbregelkonzept kann man diese stimmigen Ortsbilder wiederbeleben, ohne die Gestaltungsfreiheit der Hauseigentümer einzuschränken. Wie das geht und was man dazu vereinbaren muss, ist Inhalt des Workshops mit Roland Aull.

Mittwoch, 15. Mai

19 Uhr

Immobilienverkauf ohne Makler

Referent: Immobilienwirt Heiko Fröhlich

Auf was ist beim privaten Immobilienverkauf zu achten? Welche Unterlagen brauche ich und wie kann ich diese aufarbeiten (Pläne, Bilder, usw.)?

Auch werden Ihnen Wege der Vermarktung aufgezeigt-

Wie vermarkte ich meine Immobilie richtig?

Mittwoch, 24. Juli

19 Uhr

Geisterdorf oder Geist im Dorf?

Der Ländliche Raum, jedes Dorf muss sich dem Kampf um Einwohner und Einrichtungen stellen. Eine intakte Dorfgemeinschaft wirkt sich positiv auf die Ansiedlung von Neubürgern und die Dorfentwicklung aus. Wie gelingt sie? Was passiert, wenn sie fehlt?

Mittwoch, 18. September

19 Uhr

Einführung in die Immobilienbewertung

Referent: Hendrik Lindemann, von der IHK Würzburg- Schweinfurt öffentlich bestellter u. vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten u. unbebauten Grundstücken, Mitglied der Gutachterausschüsse der Stadt Schweinfurt und des Landkreises Schweinfurt, Geschäftsführer Atrium Immobilien GmbH & Co. KG (Schweinfurt)

Erfahren Sie mehr über die Wertermittlung einer Bestandsimmobilie. Welche Verfahrensarten gibt es und welche Werte fließen mit ein? Die richtige Preisfindung einer Immobilie ist für den Absatz auf dem Immobilienmarkt entscheidend.

Mittwoch, 06 November

19 Uhr

Bauschutt & Entsorgung

Kontrollierter Rückbau von Gebäuden

Referent: Christian Keller, A & K – UmweltConcept GmbH (Kürnach)

Die "Abrissbirne" ist Vergangenheit. Auch der Abbruch eines Gebäudes bedarf der Planung. Kontrollierter Rückbau mit Rückbau- und Entsorgungskonzepten dient auch der Kostensicherheit des Bauherrn. Separierung und fachgerechte Entsorgung des Abbruchgutes spart Kosten.

Ort: Rathaus Obbach (Dorfgraben 11, direkt unterhalb des Friedhofes)

Anmeldung erforderlich unter 09726- 90 74 86

Eintritt: Frei

Öffnungszeiten des Informationsgebäudes 2013

14-15 Uhr, jeden 1. Samstag im Monat

02. März

06. April

04. Mai

01. Juni

06. Juli

03. August

07. September

05. Oktober

02. November

07. Dezember

Das Informationsgebäude des Modellprojektes Bauhütte Obbach befindet sich in der Schweinfurter Straße 5, 97502 Euerbach- Obbach